

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.09.2019

№ 1498

г. Таганрог

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Шевченко, 173/пер. Донской, 73

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог», на основании заключения о результатах публичных слушаний, состоявшихся 18.06.2019, и рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог» **постановляю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:58:0001097:84 общей площадью 837 кв. м, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Шевченко, 173/пер. Донской, 73, в части уменьшения предельных минимальных размеров земельного участка с 1000 кв. м до 837 кв. м и увеличения максимального процента застройки с 50 % до 58 % для территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1, с учетом решения Таганрогского городского суда Ростовской области от 19.03.2019 по гражданскому делу № 2-551/19 и несогласием правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога Бурмистрова А.В.

Глава Администрации
города Таганрога

А.В. Лисицкий